**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка**

**для государственных нужд в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги»**

Федеральное агентство железнодорожного транспорта (далее – Росжелдор) настоящим сообщает, что в целях размещения объекта: «Реконструкция станции Сальск Северо-Кавказской железной дороги», в соответствии со статьями 49, 56.3, 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Росжелдоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) для размещения объекта: «Реконструкция станции Сальск Северо-Кавказской железной дороги», утвержденной распоряжением Росжелдора от 02.09.2021 № АИ-414-р, с изменениями, внесенными распоряжениями Росжелдора от 04.10.2022 № ВЛ-385-р, от 31.10.2024 № АБ-1158-р, планируется изъятие в интересах ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727; Преображенская пл., д. 8, г. Москва, 107061, e-mail: dkrs-info@center.rzd.ru; телефон: 8 (499) 260-05-05) следующего земельного участка:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Условный** **номер земельного участка** | **Кадастровый****номер земельного участка** | **Адрес**  | **Площадь участка, кв. м** | **Площадь участка, подлежащего образованию и** **изъятию, кв. м** |
| 1 | ЗУ 1 | 61:57:0010901:36 | Ростовская обл, р-н Сальский, г. Сальск, железнодорожная будка 386 км | 1556 +/- 13.81 | 1556 |

|  |
| --- |
| Реквизиты решений об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)Распоряжение Росжелдора от 02.09.2021 № АИ-414-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Реконструкция станции Сальск Северо-Кавказской железной дороги»Распоряжение Росжелдора от 04.10.2022 № ВЛ-385-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объекта: «Реконструкция станции Сальск Северо-Кавказской железной дороги»Распоряжение Росжелдора от 31.10.2024 № АБ-1158-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объекта: «Реконструкция станции Сальск Северо-Кавказской железной дороги»  |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд и/или подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, получить информацию о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги», а также ознакомиться с утвержденной документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).Федеральное агентство железнодорожного транспорта105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: info@roszeldor.ru |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд и/или подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, получить информацию о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги», а также ознакомиться с утвержденной документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).Администрация Сальского района Ростовской области347630, Ростовская области, г. Сальск, ул. Ленина, 22тел.: +7 (86372) 5-01-01; адрес электронной почты: admslk@donland.ru |

|  |
| --- |
| <https://rlw.gov.ru>(официальный сайт Росжелдора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд) |
| Утвержденная документация по планировке территории направлена в целях размещения на официальном сайте в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»: в Администрацию Сальского района Ростовской области письмом от 02.11.2024 № УЗИП-3/5143 |